



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
19 ΜΑΡΤΙΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
267

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Φιλαδέλφειας στο Ο.Τ. 330 με το χαρακτηρισμό χώρου για την ανέγερση Δημ. Σχολείου και καθορισμός όρων δόμησης. .... 1
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ηλιούπολης στην οδό Νικολάου μεταξύ των Ο.Τ. 447 και 448. .... 2
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου της Αθήνας με το χαρακτηρισμό τμημάτων των δρόμων Μηλιαράκη και Σταθάτου από το δρόμο Ρεγκούκου μέχρι το δρόμο Κουρτίδου ως πεζοδρόμων. 3
- Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Αγία Μαρίνα Κοιν. Αγίας Μαρίνας του Ν. Χανίων. .... 4

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2834/49

(1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Φιλαδέλφειας στο Ο.Τ. 330 με το χαρακτηρισμό χώρου για την ανέγερση Δημ. Σχολείου και καθορισμός όρων δόμησης.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
2. Το Ν.Δ. 3620/56 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/72 «περί διοικήσεως της Μείζονος Πρωτεύουσας».
4. Τις διατάξεις του Β.Δ. 863/1960 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και ειδικότερα το υπ' αριθμ. 532/70 Ν. Δ/γμα και το σε συνέχεια αυτού Β. Δ/γμα 712/70 όπως τροποποιήθηκε με τα υπ' αριθμ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/γματα.
5. Την αριθ. Α7/13-1/11.12.1972 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί οργανώσεως των παρά τη Νομαρχία Αττικής και τοις διαμερίσμασιν αυτής, Υπηρεσιών αρμοδιότητων Υπουργού Δ.Ε.».
6. Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας σε θέματα εγκρίσεως επε-

κτάσεων κλπ. σχεδίων πόλεων και κωμών», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το αριθ. 1018/71 Ν. Δ/μα.

7. Το Π.Δ. 910/77 «περί οργανισμού του Υ.Δ.Ε.».
8. Το Ν. 1032/11.3.80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».
9. Το από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίου πόλεων κωμών κλπ.».
10. Το από 3.9.29 Δ/γμα «περί γενικού οικοδομικού κανονισμού του Κράτους» (κεφαλ. II).
11. Το Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών».
12. Την αριθ. 1/1961 εγκύκλιο του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων και τη συμπληρωματική της εγκύκλιο Ε8/1975 του Υφυπουργού Δ.Ε.
13. Τον Οικιστικό Νόμο 1337/83 του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.
14. Το Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70Α' /5.6.86) που αφορά την «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».
15. Την αριθ. 31356/446/86/9.1.87 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Αθηνών προς το Συμβούλιο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων Νομαρχίας Αθηνών.

16. Την πράξη αρ. 15 της 3ης συνεδρίασης στις 23.1.87 του Συμβουλίου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων, με την οποία εγνωμοδότησε υπέρ: α) της τροποποίησης του σχεδίου Ν. Φιλαδέλφειας με το χαρακτηρισμό τμήματος του 330 Ο.Τ. με τα στοιχεία Α Η Θ Ν Μ Ξ Ε Ζ στη συμβολή των οδών Πελασγών και Αναγεννήσεως ως χώρου για την ανέγερση Δημοτικού Σχολείου.

β) Τον καθορισμό Σ.Δ. για τον εν λόγω χώρο 0,5, κατά τα λοιπά να ισχύσουν οι όροι δόμησης της περιοχής, αποφασίζουμε:

α) Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Φιλαδέλφειας με το χαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 330 υπό στοιχεία Α Η Θ Ν Μ Ξ Ε Ζ στη συμβολή των οδών Αναγεννήσεως και Πελασγών ως χώρο για την ανέγερση Δημοτικού Σχολείου, όπως φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση.

β) Τον καθορισμό για το χώρο αυτό Δ.Σ. 0,5. Κατά τα λοιπά να ισχύσουν οι όροι δόμησης της περιοχής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

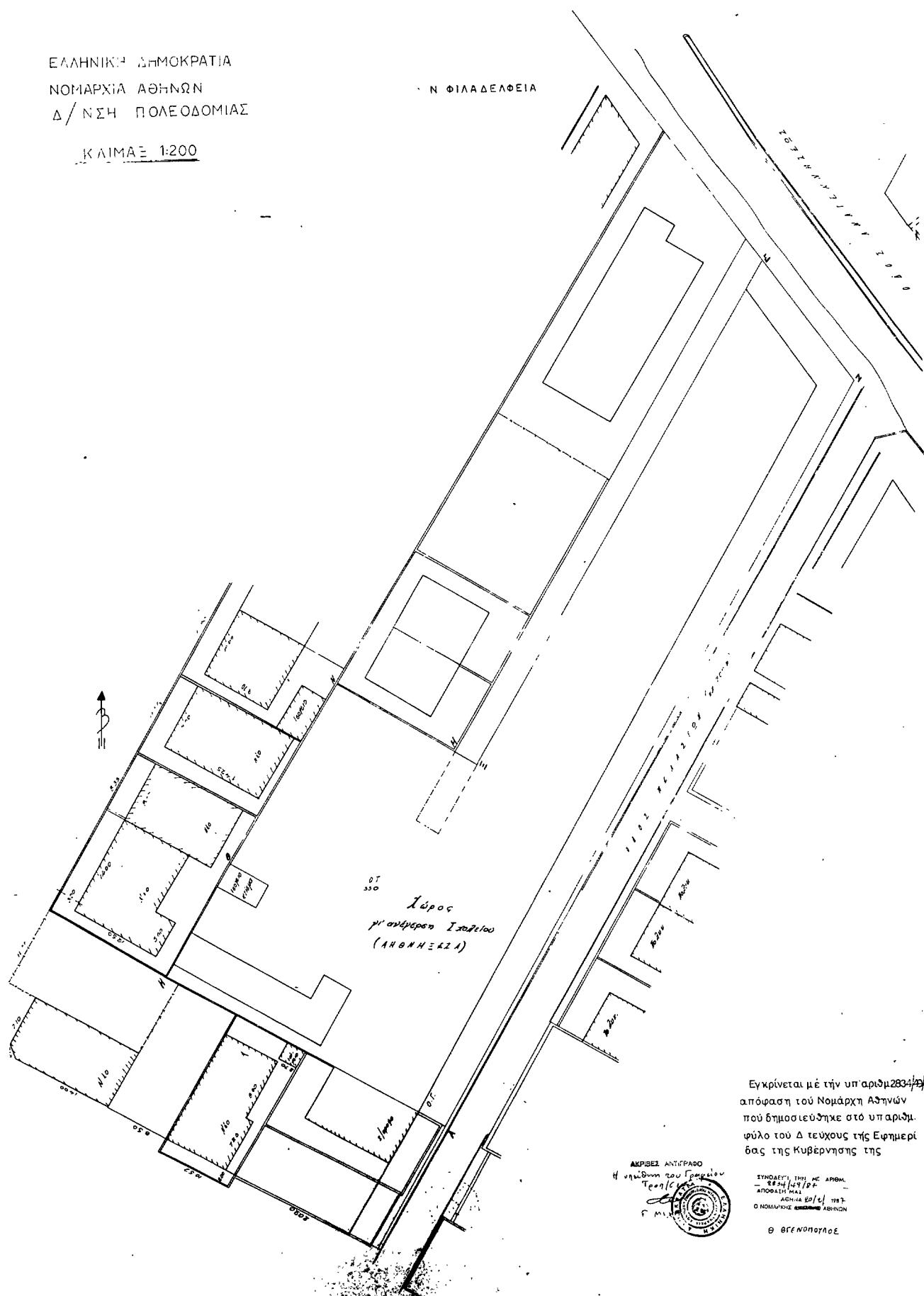
Αθήνα, 20 Φεβρουαρίου 1987

Ο Νομάρχης  
Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΑΙΜΑΞ 1:200

Ν. ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑ



Εγκρίνεται με την υπ' αριθμ. 2834/29.8.87  
απόφαση του Νομάρχη Αθηνών  
που δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμ.  
φύλο του Δ τευχους της Εφημερί  
δας της Κυβέρνησης της

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Η ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ  
ΤΡΟΦΙΜΟΣ  
Γ. ΜΙΛ.

ΣΥΜΦΩΝΗΤΗ ΤΗΣ ΜΕ ΑΡΙΘΜ.  
— 2834/29.8.87 —  
ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΑΥ.  
ΑΘΗΝΑ 29/8/ 1987  
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Θ. ΘΕΝΟΠΟΤΑΟΣ

Αριθ. 2835/50

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ηλιούπολης στην οδό Νικομάχου μεταξύ των Ο.Τ. 447 και 448.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
2. Το Ν.Α. 3620/56 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
3. Τις διατάξεις του Ν.Α. 1147/72 «περί διοικήσεως της Μείζονος Πρωτευούσης».
4. Τις διατάξεις του Β.Α. 863/1960 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και ειδικότερα το υπ' αριθμ. 532/70 Ν. Δ/γμα και το σε συνέχεια αυτού Β. Δ/γμα 712/70 όπως τροποποιήθηκε με τα υπ' αριθμ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/γματα.
5. Την αριθ. Α7/13-1/11.12.1972 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί οργάνωσης των παρά τη Νομαρχία Αττικής και τοις διαμερίσμασιν αυτής, Υπηρεσιών αρμοδιοτήτων Υπουργού Δ.Ε.».
6. Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας σε θέματα εγκρίσεως επεκτάσεων κλπ. σχεδίων πόλεων και κωμών», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το αριθ. 1018/71 Ν. Δ/μα.
7. Το Π.Δ. 910/77 «περί οργανισμού του Υ.Δ.Ε.».
8. Το Ν. 1032/11.3.80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».
9. Το από 17.7.23 Ν.Α. «περί σχεδίου πόλεων κωμών κλπ.».
10. Το από 3.9.29 Δ/γμα «περί γενικού οικοδομικού κανονισμού του Κράτους» (κεφαλ. II).

11. Το Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών».

12. Την αριθ. 1/1961 εγκύκλιο του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων και τη συμπληρωματική της εγκύκλιο Ε8/1975 του Υφυπουργού Δ.Ε.

13. Τον Οικιστικό Νόμο 1337/83 του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

14. Το Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70Α'/5.6.86) που αφορά την «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και του καθορισμού όρων και περιορισμού δόμησης από του Νομάρχες».

15. Την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ηλιούπολης αρ. 342/85.

16. Την υπ' αρ. 21717/295/29.12.86 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας Αθηνών προς το Συμβούλιο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων, Νομαρχίας Αθηνών.

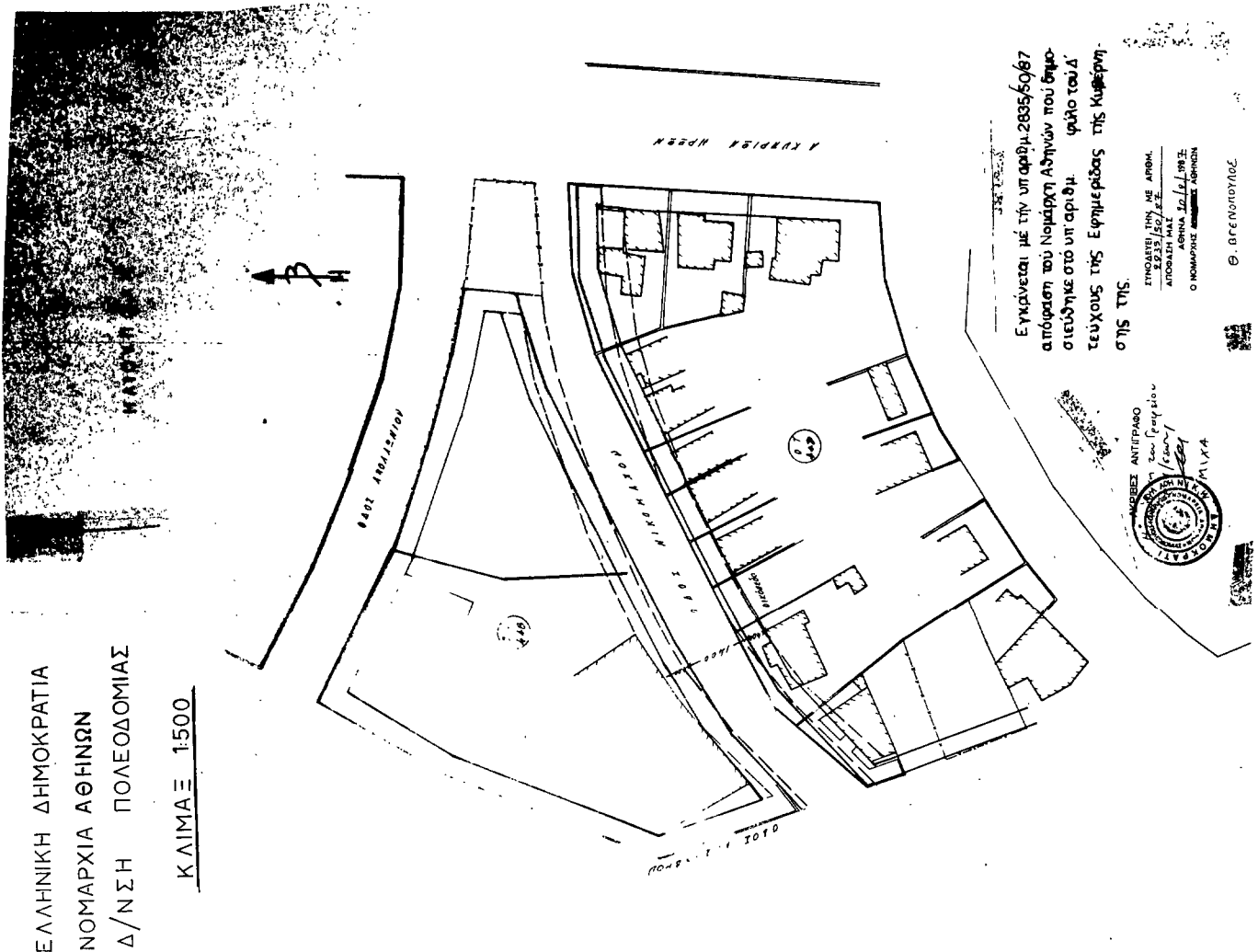
17. Την πράξη αρ. 14 της 3ης συνεδρίασης στις 23.1.87 του Συμβουλίου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων, με την οποία εγνωμοδότησε υπέρ της τροποποίησης του σχεδίου Ηλιούπολης στην οδό Νικομάχου όπως προτάθη από το Δήμο με α) μετατόπιση των οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών και β) καθορισμό πλάτους προκηπίου 4,00 μ., αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ηλιούπολης στην οδό Νικομάχου μεταξύ των Ο.Τ. 447 και 448 α) με μετατόπιση των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών, β) τον καθορισμό προκηπίου πλάτους 4,00 μ., όπως φαίνεται στο διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Φεβρουαρίου 1987

Ο Νομάρχης  
Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. 2012/30

(3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου της Αθήνας με τον χαρακτηρισμό τμημάτων των δρόμων Μηλιαράκη και Σταθάτου από το δρόμο Ρεγκούκου μέχρι το δρόμο Κουρτίδου ως πεζοδρόμων.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
2. Το Ν.Α. 3620/56 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
3. Τις διατάξεις του Ν.Α. 1147/72 «περί διοικήσεως της Μείζονος Πρωτευούσης».
4. Τις διατάξεις του Β.Δ. 863/1960 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και ειδικότερα το υπ' αριθμ. 532/70 Ν. Δ/γμα και το σε συνέχεια αυτού Β. Δ/γμα 712/70 όπως τροποποιήθηκε με τα υπ' αριθμ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/γματα.
5. Την αριθ. Α7/13-1/11.12.1972 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί οργάνωσης των παρά τη Νομαρχία Αττικής και τοις διαμερίσμασιν αυτής, Υπηρεσιών αρμοδιοτήτων Υπουργού Δ.Ε.».
6. Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας σε θέματα εγκρίσεως επεκτάσεων κλπ. σχεδίων πόλεων και κωμών», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το αριθ. 1018/71 Ν. Δ/μα.
7. Το Π.Δ. 910/77 «περί οργανισμού του Υ.Δ.Ε.».
8. Το Ν. 1032/11.3.80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».
9. Το από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίου πόλεων κωμών κλπ.».
10. Το από 3.9.29 Δ/γμα «περί γενικού οικοδομικού κανονισμού του Κράτους» (κεφαλ. ΙΙ).

11. Το Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών».

12. Την αριθ. 1/1961 εγκύκλιο του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων και τη συμπληρωματική της εγκύκλιο Ε8/1975 του Υφυπουργού Δ.Ε.

13. Τον Οικιστικό Νόμο 1337/83 του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

14. Το Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70Α') σχετικό με την έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων Πόλεων και καθορισμό όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

15. Την απόφαση με αριθμό 1691/85 του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αθηνών.

16. Την από 19.12.1986 (αρ. πρ. 27016/393) εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας προς Συμβούλιο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων Νομαρχίας Αθηνών.

17. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων της 2ης συνεδρίασης, πράξη 8η, στις 16.1.1987, και που είναι υπέρ της τροποποίησης του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Αθηναίων με το χαρακτηρισμό τμημάτων των δρόμων Μηλιαράκη και Σταθάτου από το δρόμο Ρεγκούκου μέχρι το δρόμο Κουρτίδου ως πεζοδρόμων, με αποδοχή της πρότασης του Δήμου και όπως φαίνεται το διάγραμμα που συνοδεύει την εισήγηση, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Αθηναίων με το χαρακτηρισμό τμημάτων των δρόμων Μηλιαράκη και Σταθάτου από το δρόμο Ρεγκούκου μέχρι το δρόμο Κουρτίδου ως πεζοδρόμων όπως φαίνεται στο διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Φεβρουαρίου 1987

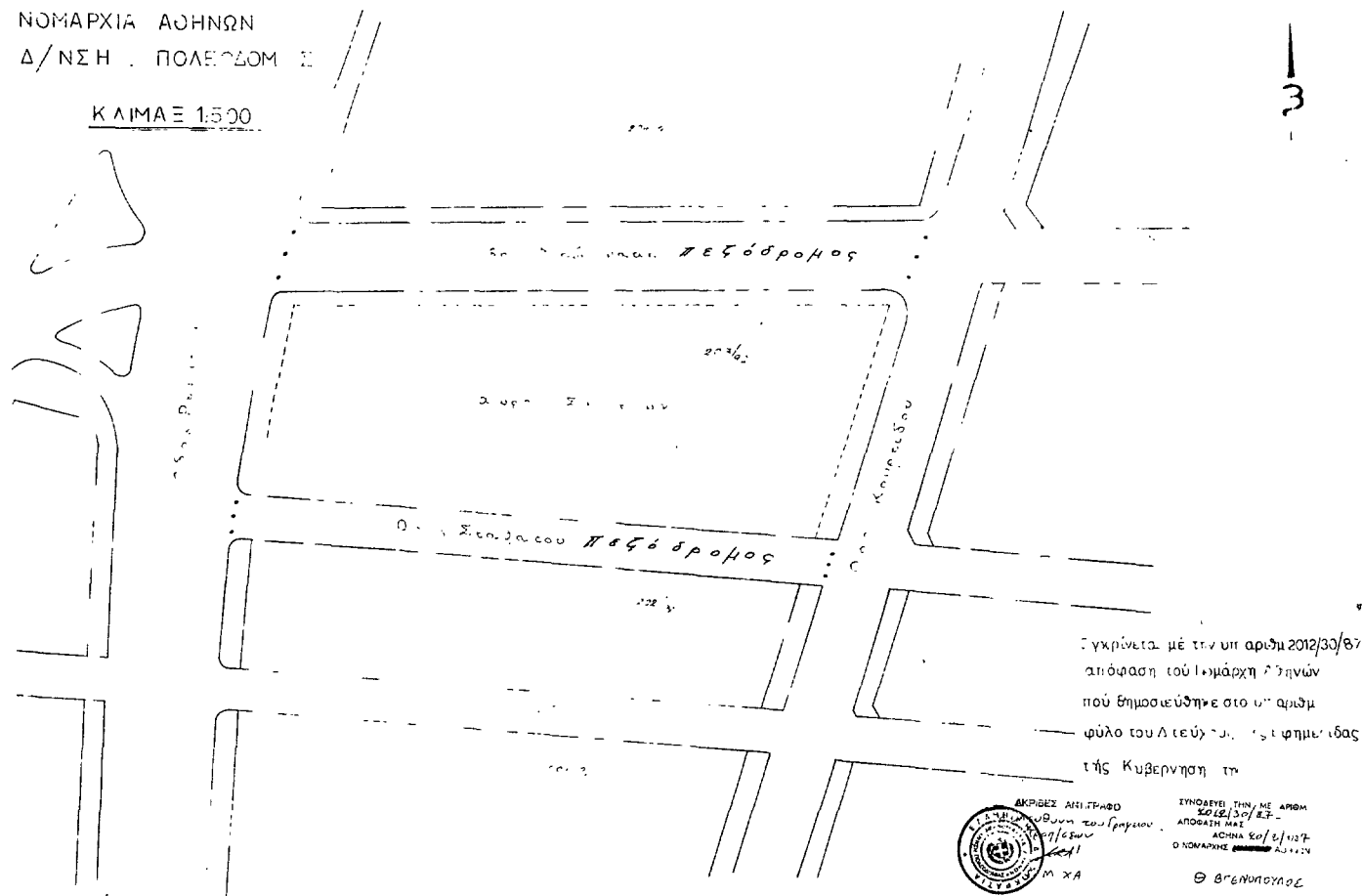
Ο Νομάρχης  
Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

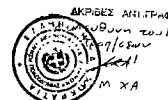
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΑΙΜΑΣ 1:500



Εγκρίνεται με την υπ αριθμ 2012/30/87  
απόφαση του Νομάρχης Αθηνών  
που δημοσιεύθηκε στο υπ αριθμ  
φύλο του Δ.Ε.Υ. 11/117  
της Κυβέρνησης τη



ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜ  
2012/30/87  
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ  
ΑΘΗΝΑ 20/2/1987  
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ  
Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 5260/630

(4)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Αγία Μαρίνα Κοιν. Αγίας Μαρίνας του Ν. Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών ορίων της χώρας κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. τις υπ' αριθ. α) 4.7.1986 θέμα 3ο και β) 11.12.86 θέμα 7ο γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Τις υπ' αριθ. α) 14/1986 και 25/1986 αποφάσεις του κοινοτικού Συμβουλίου Αγία Μαρίνα, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό Αγία Μαρίνα ως εξής:

Παραλιακό, Τουριστικό, Ενδιαφέροντα, Δυναμικό, Διάσπαρτο, Μεσαίο.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Αγία Μαρίνα του Ν. Χανίων με τα στοιχεία.

Α. ΓΙΑ ΤΟ ΣΥΝΕΚΤΙΚΟ ΤΜΗΜΑ Α: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 1.

Β: ΓΙΑ ΤΟ ΣΥΝΕΚΤΙΚΟ ΤΜΗΜΑ Β: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 1.

Γ. ΓΙΑ ΤΟ ΣΥΝΕΚΤΙΚΟ ΤΜΗΜΑ Γ: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 1.

Δ. ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΑΣΠΑΡΤΟ ΤΜΗΜΑ: 1Α, 2Α, 3Α, 4Α, 5Α, 6Α, 7Α, 8Α, 9Α, 10Α, 11Β, 12Β, 13Β, 14Β, 15Β, 16Β, 17Γ, 18Γ, 19Γ, 20Γ, 21Γ, 22Γ, 23Γ, 24Γ, 25Γ, 26Γ, 27Γ, 28Γ, 29Γ, 30Γ, 31Γ, 32Γ, 33Γ, 34Γ, 35Γ, 36Γ, 37Γ, 38Γ, 39Γ, 40Γ, 41Γ,

42Β, 43Β, 44Β, 45Β, 46Β, 47Β, 48Β, 49Β, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 52Β, 53Β, 54, 54Β, 55Β, 56Β, 57Β, 58Δ, 59Δ, 60Α, 61Α, 62Α, 63Α, 64Α, 65Α, 66Α, 67Α – 1Α, όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5000 που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985 και για τον οικισμό Αγία Μαρίνα.

α) Για το συνεκτικό τμήμα αρτιότητα 1.000 μ<sup>2</sup>.

β) Για το διάσπαρτο τμήμα αρτιότητα 2.000 μ<sup>2</sup> τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός του ορίου του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

β. Ειδικοί όροι δόμησης.

Για τον οικισμό Αγία Μαρίνα τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα.

α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

1. Η οικοδομική γραμμή επί της Εθνικής οδού Χανιά – Καστέλλι ορίζεται στα 6.00 από την πορεία της οδού.

2. Η οικοδομική γραμμή των δρόμων οι οποίοι αρχίζουν από την Εθνική οδό και οδηγούν την παραλία ορίζεται στα 3.00 μ.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.





Χανιά, 19 Φεβρουαρίου 1987

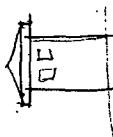
Ο Νομάρχης

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΝΤΟΥΒΑΚΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΔΕ. ΜΑΡΙΝΑ		ΑΔΜΗΣ/ΚΟΙΝ. : Α.Σ. ΜΑΡΙΝΑΣ		ΑΡ. ΕΣΥΕ : 9431221		ΝΟΜΟΣ : ΧΑΛΔΙΔΕΩΣ		
ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ		ΣΥΝΕΧΕΣ		Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ-		ΠΤΕΡΥΓΩΝ		
Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦΟΣ		Β' ΟΡΟΦΟΣ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
Α	1. στέγης μονόριχτης	6m7	ι	6m7	ι			25%
	2. στέγης δίριχτης							
	3. στέγης τετράριχτης							
	4. δώματος							
	5. θόλου							
Β	1. κύρια όψη	2	α	2	α			
	2. λοιπές όψεις	2	α	2	α			
	3.							
Γ	1. ανοιχτός σκάλπος							2.00 3.00
	2. ανοιχτός καλυμμένος	2	α	2	α			
	3. κλειστός							
	4. σινο-χανίδι							
	5.							
Δ	1. εξωτών	2	α	2	α			
	2. εξωτερικής σκάλας							
	3. δώματος	2	α					
	4.							
Ε	Παραστά ανοιγμάτων	25%		25%				
	1. οριζόντιο πρέκι	1m2	α	1m2	α			
	2. ημικυκλικό πρέκι							
	3. τοξωτό πρέκι							
Ζ	1. ταυπλασιωτά	3		3				
	2. κροσσιωτά	3		3				
	3. περαισιωτά							
	4. με καλτία							
	5. με φανέλα	3		3				
	6.							
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ								

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦ.		Β' ΟΡΟΦ.		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
1. νεκία							
2. κορνιζώματα							
3. παραστάδες							
4. φουράουσια							
5. σετώματα							
6. καρινάδες	2	α	2	α			

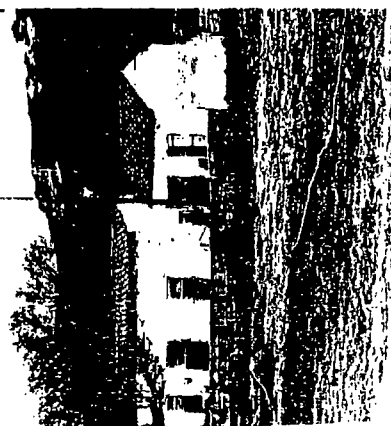
1. μονόριχτος ψηλός							
2. μονόριχτος χαμηλός	1m2	α					
3. άλλος τρόπος							

ΜΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
2	ΣΟΒΑΣ -ΚΟΝΙΑΝΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
3	ΣΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	

α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΟΜΠΡΑ	η	ΔΕΛΤΑ
β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	ΕΛΛΗΝΙΚΟ
γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
δ	ΟΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ



ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ





